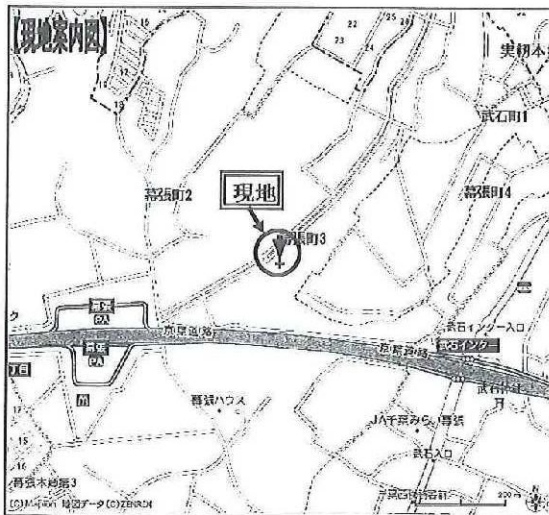


売地 幕張町

オーナーチェンジ

☆武石インター至近☆

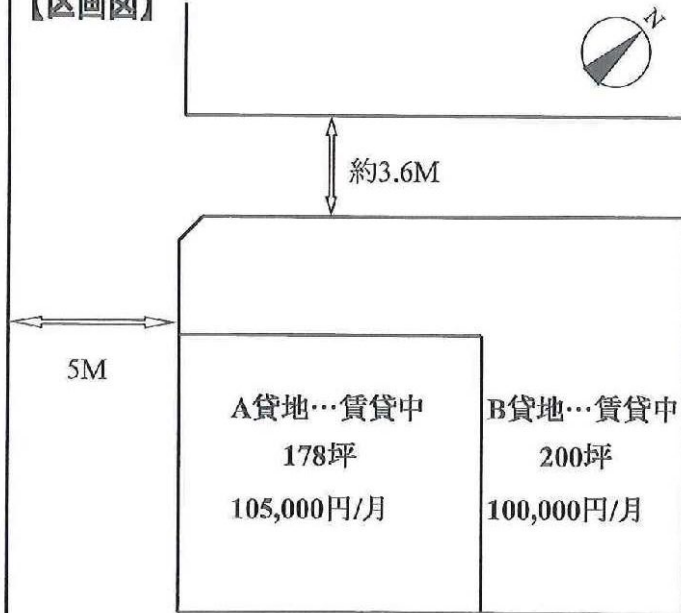
約380坪



資材置場・車両置場に賃貸中!

- 年間賃料：2,460,000円 (205,000円/月)
- 利回り：11.03%

【区画図】



物件種目	事業用売地		
最適用途	資材置場・車両置場		
最寄駅	幕張本郷駅		
土地面積	1255(公募) m ²	ほかに私道面積	m ²
価格	2,230 万円	3.3m ² 単価	
物件所在地	千葉県花見川区幕張町3丁目2209番2、2210番1、2210番2		
交通	JR総武線 線 幕張本郷 駅 徒歩22分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	%	容積率	%
他の法令上の制限			
地勢	平坦地		
引渡条件	現況渡し		
現況	賃貸中	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	南西側約5m舗装市道(現況) 北西側約3.6m未舗装道路		
設備			
備考	資材置場、車両置場用に造成済み。 貸地の為、維持コストが低いので収益率が良好です。		
会員番号			物件番号



株式会社
家ナビ

〒273-0002千葉県船橋市東船橋2-7-7

TEL **047-460-2677**

FAX 047-460-2688 <http://www.ienavi.co.jp>

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(社) 千葉県宅地建物取引業協会会員

千葉県知事免許(1)第15998号

取引態様：媒介